ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 15 октября 2015 года по 14 декабря 2015 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445556, Самарская область, Приволжский район, село Спасское, ул. Галактионовская, д. 51 (Администрация).

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области от 12.10.2015 года № 55.1 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области», опубликованное в информационном бюллетене «Вестник сельского поселения Спасское » от 13 октября 2015 года № 55.1.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области».

5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1	01.12. 2015 10:35	Считаю предложенные изменения Правил землепользования и застройки необходимыми.			
2	02.12. 2015 11:10	1) Предлагаю дополнить пункт 1 проекта решения Собрания представителей сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области» новым подпунктом 1 следующего содержания с последовательным изменением нумерации последующих подпунктов: 1) «1. В статье 51 Правил: а) дополнить частями 9-12 следующего содержания:			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ (подпись) А.В. Холодова (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия _____ (подпись) Ф.З. Закиров (ФИО)

		« 9. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам: 1) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей; 2) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым бесплатно в собственность иным, не указанным в пункте 1 настоящей части отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами Самарской области; 3) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, размер которых менее минимального размера земельного участка, установленного Правилами, при наличии общей границы с земельным участком, которым гражданин обладает на праве собственности или постоянного (бессрочного) пользования, или пожизненного наследуемого владения; 4) учтенным в соответствии с Федеральным законом 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» до вступления в силу Правил; 5) права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены, государственный кадастровый учет			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ (подпись) А.В. Холодова (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия _____ (подпись) Ф.З. Закиров (ФИО)

		которых не осуществлен, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости в качестве ранее учтенных; 6) находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственниками соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации. 10. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, указанных в пунктах 1-2 части 9 настоящей статьи устанавливаются законами Самарской области в соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации. 11. Размеры земельных участков, указанных в пункте 3,6 части 9 настоящей статьи, устанавливаются с учетом их фактической площади. 12. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 4-5 части 9 настоящей статьи, устанавливаются в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости.»;			

6. В протокол письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний не включены.

Лицо, ответственное за ведение протокола (подпись) А.В. Холодова (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия (подпись) Ф.З. Закиров (ФИО)