ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 24 мая 2013 года по 24 июля 2013 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445556, Самарская область, Приволжский район, Самарская область, Приволжский район, село Спасское, ул. Галактионовская, 51.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области от 21 мая 2013 года № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области», опубликованное в газете «Приволжский вестник» от 24 мая 2013 года.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области.

5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1)		Предлагаю изложить часть 1 статьи 31 проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области в следующей редакции:			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Н.А.Инжуаткина
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Ф.З. Закиров
(подпись)

		«1. Срок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности составляет: 1) по проекту Правил, внесению изменений в Правила – 60 дней; 2) по проекту Правил, подготовленному применительно к части территории поселения – 25 дней; 3) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, - 20 дней; 4) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в генеральный план поселения – 30 дней; 5) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения – 30 дней; 6) по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 25 дней; 7) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок, - 20 дней.»; - исключить из статьи 51 проекта правил землепользования и застройки пункты 5 и 6, пункты 7-10 считать соответственно пунктами 5-8; - дополнить таблицу 6 статьи 55 проекта Правил землепользования и застройки подзоной Сх2-2 «Подзона объектов сельскохозяйственного назначения II-V класса опасности» с максимальным размером санитарно-защитной зоны 500 м».		
2)		Предлагаю отобразить границы населенных пунктов сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области в соответствии с проектом генерального плана сельского поселения Спасское		

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Н.А.Инжуаткина
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Ф.З. Закиров
(подпись)

		муниципального района Приволжский Самарской области, доработанного с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области, а также с учетом границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет;			
3)		Предлагаю привести территориальное зонирование в проекте правил землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области в соответствие с функциональным зонированием проекта генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области, доработанного с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области, а также с учетом границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет; - откорректировать границы территориальных зон с учетом границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет; - не отображать ориентировочные санитарно-защитные зоны от территориальных зон П1, П2, Сх2, с целью учета части 8 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункта 4.14 СП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», согласно которым санитарно-защитные зоны производственных и других объектов, выполняющие средозащитные функции, включаются в состав тех территориальных зон, в которых размещаются эти объекты; - не отображать санитарный разрыв от дороги регионального значения.			
4)		**Одобряю проект** правил землепользования и застройки в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский			
5)		**Поддерживаю проект** правил землепользования и застройки в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Н.А.Инжуаткина
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Ф.З. Закиров
(подпись)

6)		**Одобряю принятие** правил землепользования и застройки в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский			
7)		**Считаю целесообразным** принятие проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский в редакции, вынесенной на публичные слушания.			

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Вх. № _____ от _____ 2013 г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Н.А.Инжуаткина
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Ф.З. Закиров
(подпись)