

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Спасское муниципального района Приволжский Самарской области по
вопросу о проекте Генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района
Приволжский Самарской области**

19 июня 2013 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 15 мая 2013 года по 19 июня 2013 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 445556, Самарская область, Приволжский район, село Спасское, ул. Галактионовская, 51.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области от 13 мая 2013 года № 14 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области», опубликованное в газете «Приволжский Вестник» от 15 мая 2013 года № 10.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Генерального плана сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области (далее также – проект Генерального плана).
5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области по проекту Генерального плана проведения:
 - в селе Спасское – 20 мая 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Галактионовская, 49 (приняли участие 15 человек);
 - в поселке Садовый – 21 мая 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Вишневая, 7 (приняли участие 7 человек);
 - в поселке Томанский – 22 мая 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Томана, 1 (приняли участие 3 человека).
6. Мнения, предложения и замечания по проекту Генерального плана внесли в протокол публичных слушаний 7 (семь) человек.
7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Спасское муниципального района Приволжский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту Генерального плана:
 - 7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта Генерального плана в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 3 (три) человека.
 - 7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку во вопросу публичных слушаний, не высказаны.
 - 7.3. Замечания и предложения по проекту Генерального плана:
 - 1) В положении о территориальном планировании сельского поселения Спасское необходимо отразить основные характеристики следующих объектов:
 - производительность водозабора в селе Спасское на северо-востоке площадки № 1;
 - протяженность планируемых улиц и автомобильных дорог местного значения в селе Спасское на площадках № 1 и № 2 и в поселке Томанский на площадке № 3;
 - скотомогильник (яма Беккари), подлежащий реконструкции в поселке Томанский;
 - 2) Включить в пояснительную записку и картографические материалы мероприятия, предусмотренные схемой территориального планирования муниципального района Приволжский Самарской области, в том числе берегоукрепление на Саратовском водохранилище у села Спасское муниципального района Приволжский Самарской области.
 - 3) Необходимо внести следующие изменения в картографические материалы, которые позволят устранить неопределенность и возможные противоречия при применении генерального плана сельского поселения Спасское:
 - все планируемые к размещению на территории поселения объекты должны отображаться значками разного размера в зависимости от их значения: региональные, местного значения муниципального района, местного значения поселения, частные;
 - необходимо разделить объекты на группы в зависимости от их значения;
 - необходимо отображать в экспликации объектов на карте их основных характеристик;
 - необходимо обозначать объекты улично-дорожной сети белыми линиями;
 - в экспликации объектов местного значения на картах должны быть указаны все объекты местного значения поселения, объекты местного значения муниципального района, объекты регионального значения, в том числе и объекты, подлежащие реконструкции;
 - объекты частного характера на картах следует отображать только значками в информационных целях. В экспликацию данные объекты включению не подлежат;
 - на карте объектов капитального строительства отобразить планируемый к реконструкции объект – скотомогильник (яма Беккари) в поселке Томанский;
 - скотомогильник (яма Беккари) в селе Спасское на площадке № 4 (реконструкция) отобразить на зоне Сх вместо СП;
 - устранить нарушения при отображении границ населенных пунктов, которые не должны пересекать водные объекты, а также функциональные зоны и отдельные земельные участки (например, в селе Спасское в юго-восточной части границы населенного пункта пересекать объекты, расположенные в зоне сельскохозяйственного назначения).
 - 4) Полагаю необходимо:
 - предусмотреть постройку молочно-товарной фермы на 1000 гол. коров в с. Спасское (территория бывшей МТФ, частный объект);
 - предусмотреть постройку молокозавода в с. Спасское (территория бывшей МТФ, частный объект);
 - предусмотреть постройку комплекса по переработке овощной продукции в с. Спасское (территория бывшей МТФ, частный объект);
 - заменить наименование «ул. Мира» на «ул. Шоссейная», так как «ул. Мира» в с. Спасском отсутствует;
 - отобразить дороги на объекты бывшего совхоза им. Галактионова в с. Спасское (центральный ток, МТФ, летняя дойка);
 - отобразить дорогу от АГЭС до ул. Крестьянской, дорогу от автодороги Приволжье-Обшаровка по ул. Шоссейной;
 - отобразить ул. Шоссейная, ул. Восточная в с. Спасское;
 - отобразить на картах обосновывавшей части парк в с. Спасское;
 - указать на картах масштаб;
 - земельный участок, находящийся с южной стороны пер. Дорожный от автодороги Приволжье-Обшаровка вдоль дороги на центральный ток в с. Спасское, перевести из категории «СХ» в категорию «Ж»;
 - запланировать строительство молочно-товарной фермы на 1000 гол. коров в пос. Томанский (частный объект);
 - обозначить автодорогу в северной части ул. Центральной в пос. Томанский корректно;
 - предусмотреть постройку комплекса по переработке плодово-ягодной продукции в пос. Садовом (частный объект).
 - 5) Полагаю следует:
 - обеспечить отображение границ населенных пунктов на картах генерального плана с учетом данных государственного кадастрового учета о границах земельных участков;
 - обеспечить соответствие между собой данных об объектах местного значения поселения, отраженных в разделах 2 и 3 Положения;
 - обеспечить отображение в текстовых и графических материалах утверждаемой части генерального плана уточненных по результатам публичных слушаний сведений об объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Приволжский, объектах местного значения сельского поселения Спасское.
 8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту Генерального плана рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения
Спасское



Ф.З. Закиров